

## Niederschrift

### über die Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Kindergarten Gusenburg/Grimburg am 20.09.2023, im Feuerwehr- und Gemeindehaus Gusenburg

---

**Beginn:** 19:30 Uhr

**Ende:** 21:15 Uhr

#### **Teilnehmer:**

##### **Vorsitzende/r**

Joram, Siegfried

##### **Mitglieder**

Becker, Alfons  
Dörr, Kevin  
Winn, Michelle

##### **auf Einladung**

Jungblut, Annette  
Weber, Joachim

cfw architekten PartGmbB BDA, Trier

##### **von der Verwaltung**

Hüttenrauch, Beate

Schriftführerin

#### **Es fehlen:**

##### **Mitglieder**

Kochems, Andreas  
Seil, Armand

Das Stimmrecht wurde auf Frau Michelle Winn übertragen.

##### **auf Einladung**

Gouverneur, Karolin

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Er stellt den Antrag, die Tagesordnung um TOP 2.7 „Vergabe Möblierung 4. Gruppe und Bistro“ zu erweitern. Gegen die Erweiterung werden keine Einwände erhoben. Es ergibt sich somit folgende

#### **Tagesordnung:**

##### **ÖFFENTLICHE SITZUNG:**

TOP 1 Informationen des Vorstandsvorsteher

TOP 2 Aus- und Umbau der Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg

- TOP 2.1 Aus- und Umbau der Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg;  
Vergabe Dämmung Dachgeschossdecke Bestandsgebäude
- TOP 2.2 Aus- und Umbau der Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg;  
Vergabe Malerarbeiten Bestandsgebäude
- TOP 2.3 Aus- und Umbau der Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg;  
Vergabe Austausch LED-Deckenleuchten Bestandsgebäude
- TOP 2.4 Aus- und Umbau der Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg;  
Vergabe Schließanlage
- TOP 2.5 Aus- und Umbau der Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg;  
Vergabe Nachtragsangebot Deckenleuchten Mehrzweckraum
- TOP 2.6 Vergabe Verdunkelung Schlafräum neue Gruppe, Bestandsgebäude
- TOP 2.7 Vergabe Möblierung 4. Gruppe und Bistro
- TOP 3 Verschiedenes

## **ÖFFENTLICHE SITZUNG:**

### **TOP 1 Informationen des Vorstandsvorsteher**

Herr Joram informiert, dass die Arbeiten in der Kita voran gehen und die Nestgruppe mittlerweile in den neuen Gruppenraum umgezogen ist. Er übergibt das Wort an Herrn Weber. Dieser berichtet über den Sachstand der An- und Umbaumaßnahmen in der Kita. Es wird erwartet, dass eine Nutzung der Räumlichkeiten ab dem 01.12.2023 erfolgen kann.

Herr Joram informiert, dass am 04.10.2023 ein Ortstermin mit der Firma, die die PV-Anlage installiert stattfinden wird.

### **TOP 2 Aus- und Umbau der Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg**

#### **TOP 2.1 Aus- und Umbau der Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg; Vergabe Dämmung Dachgeschossdecke Bestandsgebäude Vorlage: 22/147/2023**

Herr Joram trägt die Vorlage zur Auftragsvergabe „Dämmung Dachgeschossdecke Bestandsgebäude“ vor. Niedrigstbietende Firma ist die Firma Müllers Dämmtechnik aus Föhren zum Angebotspreis von 12.874,61 Euro brutto. Herr Weber erklärt, dass es sich bei der Dämmung um eine Einblasdämmung aus Zellulose handelt. Diese wird durch die Kernbohrungen der Lüftungsanlage eingeblasen. Da das Dachgeschoss voll mit Rohren ist, ist eine konventionelle Dämmung schwierig durchzuführen.

### **Beschluss:**

Der Zweckverband Kindergarten Gusenburg/Grimburg beschließt die Auftragserteilung für das Gewerk „Dämmung Dachgeschossdecke Bestandsgebäude“ an die Firma Müllers Dämmtechnik, Föhren, zum Angebotspreis von 12.874,61 Euro brutto.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 2.2 Aus- und Umbau der Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg;  
Vergabe Malerarbeiten Bestandsgebäude  
Vorlage: 22/148/2023**

Der Vorsitzende trägt die Vorlage der Verwaltung vor. Im Altbau ist derzeit nur der Anstrich von Wandflächen berücksichtigt, in denen Durchbrüchen erfolgt sind oder durch Arbeiten, die mit dem Aus- und Umbau in Zusammenhang stehen. Teilweise werden diese auch nur stellenweise gestrichen.

Es sollen nunmehr auch die restlichen Wandflächen des Altbestandes, ca. 820m<sup>2</sup>, gestrichen werden. Hierzu wäre eine Auftragsenerweiterung von überschlägig 6.800 Euro netto nötig. Die Leistungen des Architekten über die Koordination und Prüfung der Abrechnung belaufen sich auf zusätzlich 1.000 Euro netto.

**Beschluss:**

Der Zweckverband Kindergarten Gusenburg/Grimburg stimmt der Auftragsenerweiterung für die Malerarbeiten, wie dargestellt zu. Den zusätzlichen Ausgaben in Höhe von 7.800 Euro netto wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 2.3 Aus- und Umbau der Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg;  
Vergabe Austausch LED-Deckenleuchten Bestandsgebäude  
Vorlage: 22/149/2023**

Herr Joram informiert, dass die Leuchten im Altbestand aus Energiespargründen ebenfalls auf LED-Technik umgerüstet werden sollen. Die bereits für die Umbaumaßnahme beauftragte Firma Schneider Elektro GmbH hat ein Nachtragsangebot, welches auf der Grundlage des Hauptangebotes basiert, für die Umrüstung der Beleuchtung des Altbestandes auf LED-Technik vorgelegt. Es beläuft sich auf 13.389,88 Euro brutto.

**Beschluss:**

Der Zweckverband Kindergarten Gusenburg/Grimburg beauftragt die Firma Elektro Schneider GmbH, Bekond, mit denen im Nachtragsangebot vom 04.08.2023 angebotenen Leistungen in Höhe von 13.389,88 Euro.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 2.4 Aus- und Umbau der Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg;  
Vergabe Schließanlage  
Vorlage: 22/150/2023**

Herr Joram trägt die Vorlage der Verwaltung vor. Die Firma Duchow hat Angebote für verschiedene Schließanlagen eingereicht. Aus der Vorlage ist jedoch nicht ersichtlich, um welche Art der Schließanlage es sich bei den einzelnen Positionen handelt - elektronisch, manuell, oder kombiniert und welche Komponenten im Angebot enthalten sind. Dies soll nunmehr bis zur nächsten Sitzung geklärt werden. Die Beschlussfassung wurde daher vertagt.

**TOP 2.5 Aus- und Umbau der Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg;  
Vergabe Nachtragsangebot Deckenleuchten Mehrzweckraum  
Vorlage: 22/151/2023**

Der Vorsitzende trägt die Vorlage der Verwaltung vor. Herr Weber erläutert, warum die Mehrkosten entstanden sind: Die durch den Elektro-Planer angegebenen Unterbauten für die Lampen passen nicht zu den geplanten Einbauleuchten. Da die Unterbauten jedoch bereits fest in der Decke installiert wurden, mussten andere Einbauleuchten gesucht werden. Diese sind jedoch 4.248,30 Euro teurer.

Es folgt eine Diskussion über die Schuldfrage und evtl. Regressansprüche. Diese wären jedoch nur sehr schwierig durchzusetzen. Nach längerer Diskussion fasst der Zweckverband folgenden Beschluss:

**Beschluss:**

Der Zweckverband Kindergarten Gusenburg/Grimburg beauftragt die Firma Elektro Schneider GmbH, Bekond, mit den im Nachtragsangebot vom 21.06.2023 angebotenen Leistungen in Höhe von 4.248,30 Euro brutto.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 2.6 Vergabe Verdunkelung Schlafraum neue Gruppe, Bestandsgebäude**

Herr Joram teilt mit, dass für den neuen Schlafraum Verdunklungsvorhänge angeschafft werden müssen. Es liegt ein Angebot der Firma Deko Scheune Brücker aus Wadern mit einer Angebotssumme von 822,64 Euro brutto inkl. Lieferung und Montage vor. Die Firma hat ebenfalls die Verdunklungsvorhänge der Krabbelgruppe geliefert.

**Beschluss:**

Der Zweckverband Kindergarten Gusenburg/Grimburg beschließt die Auftragsvergabe zur Lieferung und Montage von Verdunklungsvorhängen an die Firma Deko Scheune Brücker, Wadern, zum Angebotspreis von 822,64 Euro brutto.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 2.7 Vergabe Möblierung 4. Gruppe und Bistro**

Herr Joram informiert, dass Frau Jungblut eine Aufstellung mit den notwendigen Möbeln zum Betrieb der 4. Gruppe sowie des Bistros erstellt hat:

Möbel 4. Gruppe:

- 4 Tische mit jeweils 6 Stühlen
- Taschenständer
- Eigentumsschrank
- Spieleregal/Raumteiler
- Kombischrank
- Schreibtisch

Möbel Bistro

- 4 Tische mit jeweils 6 Stühlen

Die Kosten summieren sich laut Katalogpreis der Firma Widmaier auf ca. 10.000 Euro. Es müssen noch Preise aus zwei weiteren Katalogen gegenübergestellt werden.

### **Beschluss:**

Der Zweckverband Kindergarten Gusenburg/Grimburg beschließt die Bestellung des Mobiliars für die 4. Gruppe und das Bistro gem. vorgenannter Möbelaufstellung.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

## **TOP 3 Verschiedenes**

### Kernbohrungen

Herr Joram teilt mit, dass am 04.10.2023 im gesamten Gebäude Kernbohrungen für die Lüftungsanlage durchgeführt werden. Aufgrund der enormen Lärmbelästigung und der Staubentwicklung wird noch geklärt, ob die Kita an dem Tag geschlossen wird oder eine Notgruppe eingerichtet werden kann, die im neuen Turnraum untergebracht werden soll.

### Eilentscheidung

Der Vorsitzende informiert, dass er am 22.03.2023 einem Nachtragsangebot der Firma Elektro Schneider GmbH in Höhe von 1.546,17 Euro, welches durch Massenerhöhungen in der Küche entstanden ist, zugestimmt hat.

### Verkauf alte Küchenmöbel

Herr Joram teilt mit, dass die alten Küchenmöbel sowie die Elektrogeräte, die nicht mehr benötigt werden, durch Herrn Kevin Dörr in Ebay verkauft werden.

Hüttenrauch, Schriftführerin

Joram, Vorstandsvorsteher